



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

Πληροφορίες: Μ. Διβανέλλης
Ταχ/κή Δ/ση : Σαπφούς 22, Μυτιλήνη
Ταχ. Κώδικας: 81131
e-mail: efales@culture.gr

ΣΥΜΒΑΣΗ

Σύμβαση για εκπόνηση αρχιτεκτονικής μελέτης νότιας πτέρυγας (σχεδιαστική αποτύπωση όψεων) της Ιεράς Μονής Λειμώνος στο πλαίσιο του έργου «Αποκατάσταση της Ιεράς Μονής Λειμώνος».

ΕΡΓΟ: «Αποκατάσταση Ιεράς Μονής Λειμώνος» (ΠΔΕ 2022ΝΠ58800017)
ΤΙΤΛΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ: Αρχιτεκτονική μελέτη νότιας πτέρυγας (σχεδιαστική αποτύπωση όψεων) Μοναστηριακού συγκροτήματος Ι.Μ. Λειμώνος στο πλαίσιο του έργου «Αποκατάσταση της Ιεράς μονής Λειμώνος», ενταγμένου στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, με κωδικό 2022ΝΠ58800017, MIS 5190097.
ΠΟΣΟ: Τέσσερις χιλιάδες οκτακόσια τριάντα έξι ευρώ (4.836,00 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α (24%).

Στην Μυτιλήνη σήμερα **28/03/2025** ημέρα Παρασκευή, στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, Σαπφούς 22 στην Μυτιλήνη, και μεταξύ των εξής συμβαλλομένων μερών:

- α)** της **Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου**, η οποία εδρεύει στην οδό Σαπφούς 22, Τ.Κ. 81 131, Μυτιλήνη, με ΑΦΜ 090283815, Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσης από τον Προϊστάμενό της κ. **Παύλο Τριανταφυλλίδη** και
- β)** του κ. **Απόστολου Μυλωνά**, Αρχιτέκτονος Πολιτικού μηχανικού με Α.Φ.Μ. 135490718, Δ.Ο.Υ. Χολαργού και με έδρα Κωνσταντινουπόλεως 19, Τ.Κ 15562 , Χολαργός,
αφού έλαβαν υπόψη τους:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α/19-11-2021) «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
2. Το Π.Δ. 32/2022, (ΦΕΚ 91/Α/9-05-2022) Οργανισμός ΥΠΠΟΑ.
3. Το Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α/27-06-2023) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων, σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματέων, Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων».
4. Το ΠΔ 79/2023 (ΦΕΚ 131/Α/27-06-2023), «διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
5. Την με ΑΠ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15-03-2020 (ΦΕΚ 912/Β'/17-03-2020)

Υπουργική απόφαση με θέμα «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των προϊσταμένων Γενικών διευθύνσεων προς τους προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας Γενικής Διεύθυνσης Ανασφάλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 278212/14.6.2022 (ΦΕΚ 3013/Β'/16.06.2022).

6. Του Ν. 1958/91 "Περί Τρόπου Εκτέλεσης των Αρχαιολογικών Έργων".

7. Το Π.Δ. 24/2019 (ΦΕΚ 39/Α/04-03-2019) «Μελέτη και Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων». Το Ν. 1958/91 "Περί Τρόπου Εκτέλεσης των Αρχαιολογικών Έργων".

8. Τον Ν. 2947/2001 (ΦΕΚ 228/Α/9-10-2001), άρθρο 19 § 33 «Θέματα Ολυμπιακής φιλοξενίας, έργων ολυμπιακής υποδομής και άλλες διατάξεις».

9. Του Π.Δ. 63/2005(ΦΕΚ98/Α/22-04-2005) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».

10. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση Νόμων και Πράξεων Κυβερνητικών, Διοικητικών και Αυτοδιοικήτων Οργάνων στο Διαδικτυακό Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις».

11. Το Π.Δ. 113/2010 (ΦΕΚ194/Α/2010) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».

12. Το με αρ. πρωτ. 27417/7-3-2017 έγγραφο του ΥΠ.ΟΙ.ΑΝ.

13. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α'/9-03-2021).

14. Το Ν. 4601/2019 (ΦΕΚ Α'44/9-3-2019) άρθρο 151 που αφορά την έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου από τους προμηθευτές του Ελληνικού Δημοσίου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 4972/2022 (ΦΕΚ Α'181/29-03-2022).

15. Την αριθ. 52445 ΕΞ/4-4-2023 ΚΥΑ «Υποχρέωση υποβολής Ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» (ΦΕΚ Β'2385/12-4-2023).

16. Το Ν. 5135/2024 (ΦΕΚ Α' 147) σχετικά με το ψηφιακό τέλος συναλλαγής και άλλες διατάξεις.

Β Την με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΒΜΑΧΜΑΕ/372463/265871/4265/1645/ 13-09-2019 (ΑΔΑ: ΩΛΨΞ4653Π4-ΡΛΧ) έγκριση εκτέλεσης εργασιών του έργου «Αποκατάσταση Ιεράς Μονής Λειμώνος», απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Γ. Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΕΦΑΛΕΣ/546696/15-12-2024, ΑΔΑ: 9ΚΛΞ46ΝΚΟΤ-ΝΟΩ, 4^η τροποποίηση της με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ ΔΒΜΑ/ ΤΒΜΑΧΜΑΕ /372463 /265871/4265/ 1645/ 13-09-2019 (ΑΔΑ: ΩΛΨΞ4653Π4-ΡΛΧ) έγκρισης εκτέλεσης εργασιών του έργου «Αποκατάσταση Ιεράς Μονής Λειμώνος», απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Δ. Τις υπάρχουσες πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου και ειδικότερα του έργου «Αποκατάσταση Ιεράς Μονής Λειμώνος», με κωδικό 2022ΝΠ58800017 και ΟΠΣ 5190097.

Ε. Την ανάγκη εκπόνησης αρχιτεκτονικής μελέτης νότιας πτέρυγας (σχεδιαστική αποτύπωση όψεων) Μοναστηριακού συγκροτήματος Ι.Μ. Λειμώνος στη Λέσβο.

ΣΤ. Το με αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΕΦΑΛΕΣ/103955/11-03-2025 αίτημα της ομάδας επιβλεπόντων του έργου

- Ζ.** Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/118257/18-03-2025 οικονομική προσφορά που κατατέθηκε από τον κ. Απόστολο Μυλωνά, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. οικ. ΥΠΠΟ/112881/14-03-2025 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, της ΕΦΑ Λέσβου.
- Η.** Την αριθ. πρωτ. οικ. ΥΠΠΟ/128768/26-03-2025, ΑΔΑ: ΨΖ0746ΝΚΟΤ-Λ3Δ, (ΑΔΑΜ: 25ΑWRD016529264) εγκριτική απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Άρθρο 1

Ο πρώτος των συμβαλλομένων υπό την εκτεθείσα αυτού ιδιότητα αναθέτει, και ο δεύτερος των συμβαλλομένων - που εφεξής θα καλείται ανάδοχος – αναλαμβάνει, την την εκπόνηση αρχιτεκτονικής μελέτης νότιας πτέρυγας (σχεδιαστική αποτύπωση όψεων) Μοναστηριακού συγκροτήματος Ι.Μ. Λειμώνος στη Λέσβο, στο πλαίσιο εκτέλεσης του έργου «Αποκατάσταση Ιεράς Μονής Λειμώνος» σύμφωνα με τα αναφερόμενα της με Α.Π. ΥΠΠΟ/118257/18-03-2025 οικονομικής προσφοράς του.

Η αρχιτεκτονική μελέτη νότιας πτέρυγας (σχεδιαστική αποτύπωση όψεων) θα πραγματοποιηθεί με τους ισχύοντες κανονισμούς και πρότυπα και θα περιλαμβάνει:

1. Την παραγωγή αρχιτεκτονικών σχεδίων αποτύπωσης της υφιστάμενης κατάστασης, και συγκεκριμένα στη σχεδιαστική αποτύπωση της γεωμετρίας, των αρχιτεκτονικών στοιχείων και στη καταγραφή και γραφική απόδοση της παθολογίας των εξωτερικών όψεων της νότιας πτέρυγας του κεντρικού περιβόλου της Ι.Μονής Λειμώνος, σε σχέδια κλίμακας 1:50.
2. Την παραγωγή των αντίστοιχων αρχιτεκτονικών σχεδίων πρότασης αποκατάστασης των εξωτερικών όψεων, καθ' υπόδειξη του αρμόδιου μελετητή και της αντίστοιχης μελέτης αποκατάστασης, σε σχέδια κλίμακας 1:50.

Άρθρο 2

Η δαπάνη για τα αναφερόμενα στο προηγούμενο άρθρο ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα έξι ευρώ (4.836,00 €)** συμπεριλαμβανομένου του **Φ.Π.Α (24%)** ήτοι **τρεις χιλιάδες εννιακόσια ευρώ (3.900,00€)**, πλέον **εννιακόσια τριάντα έξι ευρώ Φ.Π.Α. (936,00€)** και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου και ειδικότερα του έργου «Αποκατάσταση Ιεράς Μονής Λειμώνος», ενταγμένου στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, με κωδικό **2022ΝΠ58800017** και **MIS 5190097**.

Άρθρο 3

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί μετά την ποιοτική παραλαβή της μελέτης και μετά από την πιστοποίηση και την σύνταξη πρακτικού παραλαβής από την Επιτροπή Παραλαβής Υλικών/Εργασιών της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Το ανωτέρω ποσόν θα καταβληθεί μετά την παραλαβή.

Πριν την πληρωμή ο ανάδοχος θα πρέπει να έχει καταθέσει στο Λογιστήριο της Υπηρεσίας τα εξής δικαιολογητικά:

- Τιμολόγιο θεωρημένο

- Πιστοποιητικό Φορολογικής Ενημερότητας (για είσπραξη χρημάτων από Φορείς Κεντρικής Διοίκησης)
- Ασφαλιστική Ενημερότητα
- Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου

Τον Ανάδοχο βαρύνει η ισχύουσα σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία παρακράτηση φόρου επί της καθαρής αξίας των τιμολογίων για την οποία δίδεται σχετική βεβαίωση.

Ο ανάδοχος υπόκειται επίσης στην εισφορά υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (0,1%) στο καθαρό ποσό της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 7 (Οικονομική αυτοτέλεια-Αντικατάσταση άρθρου 350 ν. 4412/2016) του Ν.4912/2022 (ΦΕΚ 2147Α/17-3-2022).

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση έκδοσης Ηλεκτρονικού Τιμολογίου, από εγκεκριμένο πάροχο έκδοσης, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 52445 ΕΞ2023/4-4-2023 ΚΥΑ, ΦΕΚ τεύχος Β'/2385/12-4-2023 (ΑΔΑ: 97Κ8Η-ΖΗ5), που εκδίδεται στο πλαίσιο των ν. 4412/2016, 4413/2016 και 3978/2011 προς την Αναθέτουσα αρχή με κωδικό (ΑΑΗΤ): 1022.0000000000.0079. Λεπτομέρειες σχετικά με τον τρόπο συμπλήρωσης των πεδίων του ΗΤ είναι διαθέσιμες στον «Οδηγό Μορφότυπου» που έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της ΓΓΠΣΔΔ στη διαδρομή <https://www.gsis.gr/polites-epiheiriseis/pliromes-kai-eispraxeis/e-invoice>.

Άρθρο 4

Το παρόν συμφωνητικό ισχύει έως **31-07-2025**

Άρθρο 5

Οποιαδήποτε τροποποίηση, προσθήκη ή διαφοροποίηση της παρούσας σύμβασης θα γίνεται μόνο έπειτα από γραπτή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Άρθρο 6

Ως προς όλα τα λοιπά θέματα ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), και του Ν. 4912/2022 (ΦΕΚ 2147Α/17-3-2022) άρθρο 7 (Οικονομική αυτοτέλεια-Αντικατάσταση άρθρου 350 ν. 4412/2016) περί της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης.

Η παρούσα σύμβαση της οποίας η ισχύς αρχίζει από της υπογραφής της, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους.

Οι συμβαλλόμενοι

**Ο Προϊστάμενος της Εφορείας
Αρχαιοτήτων Λέσβου**

**Παύλος Τριανταφυλλίδης
ΠΕ Αρχαιολόγων**

Ο Ανάδοχος

**Απόστολος Μυλωνάς
Αρχιτέκτων Μηχανικός**